



ประกาศเทศบาลตำบลนาตุน
เรื่อง การกำหนดการจัดหาผลประโยชน์ในทรัพย์สิน

.....

อาศัยความตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๓ ข้อ ๑๕,๒๓,๒๔และข้อ ๒๕ โดยให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินดำเนินการกำหนดประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำหลักเกณฑ์การให้เช่า และการต่อสัญญาเช่า โดยกำหนดไว้ดังนี้

เทศบาลตำบลนาตุน ได้ทบทวนการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินภายในเขตเทศบาลตำบลนาตุน ในระเบียบวาระประชุมคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน ครั้งที่ ๑ /๒๕๖๔ ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๔ เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอประกาศหลักเกณฑ์ไว้ ดังนี้

ลำดับที่	รายการ	จัดเก็บอัตรา	หมายเหตุ
1	ค่าเช่าห้องแถว(อาคารพาณิชย์)		
	1.อาคารสองชั้น	300 บาทต่อเดือนต่อห้อง	
	2.อาคารชั้นเดียว ด้านตะวันออกของตลาดสด	250 บาทต่อเดือนต่อห้อง	
	3.อาคารชั้นเดียว รอบตลาดสด	200 บาทต่อเดือนต่อห้อง	
2	ค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิ		
	1.กรณีโอนสิทธิให้ทางมรดก(เสียชีวิต)	1,000 บาทต่อครั้งต่อห้อง	
	2.กรณีโอนสิทธิให้บุคคลอื่นซึ่งมิใช่ข้อ1		
	2.1.อาคารสองชั้น	20,000 บาทต่อครั้งต่อห้อง	
	2.2.อาคารชั้นเดียว ด้านตะวันออกของตลาดสด	15,000 บาทต่อครั้งต่อห้อง	
	2.3.อาคารชั้นเดียว รอบตลาดสด	10,000 บาทต่อครั้งต่อห้อง	
3	ค่าธรรมเนียมต่อสัญญาเช่าอาคารพาณิชย์		
	1.อาคารสองชั้น	1,000 บาทต่อครั้ง	
	2.อาคารชั้นเดียว ด้านตะวันออกของตลาดสด	700 บาทต่อครั้ง	
	3.อาคารชั้นเดียว รอบตลาดสด	500 บาทต่อครั้ง	
4	ค่าเช่าหรือบริการสถานที่		
	1.ค่าเช่าห้องประชุมเทศบาล	500 บาทต่อวัน	

	2.ค่าเช่าห้องประชุมโรงเรียนเทศบาล	1,000 บาทต่อวัน	
	3.ค่าเช่าห้องประชุมโรงเรียนเทศบาลพร้อมเครื่องเสียง,โปรเจกเตอร์	2,000 บาทต่อวัน	
	4.ค่าเช่าสนามกีฬา	2,000 บาทต่อวัน	
	5.ค่าเช่าแผง	50บาทต่อเมตรต่อปี	1 คนต่อสิทธิ
	5.1ค่าธรรมเนียมต่อสัญญาเช่าแผง	50 บาทต่อครั้ง	
	6.วางแผงในตลาดเช้า-เย็น	5 บาทต่อแผงต่อช่วง	(2 เมตร)
	7.วางของขายในตลาดเช้า-เย็น	5 บาทต่อเมตรต่อช่วง	จุดผ่อนผัน
	8.ตลาดสัญญาจร	20 บาทต่อเมตรต่อวัน	
	9.บ้านลม	200 บาทต่อหลัง	
5	ค่าบริการไฟฟ้า		
	1.ตามหน่วยมิเตอร์ที่ใช้	10 บาทต่อหน่วย	เรียกเก็บเป็นรายเดือน
	2.ตามหลอดไฟฟ้าที่ใช้งาน		
	2.1หลอดตะเกียบ/หลอดLED	5 บาทต่อหลอดต่อวัน	
	2.2หลอดฟลูออเรสเซนต์	5 บาทต่อหลอดต่อวัน	
	2.3หลอดไส้	10 บาทต่อหลอดต่อวัน	
	3.เครื่องใช้ไฟฟ้า		
	3.1ประเภทใช้ไฟไม่เกิน 200 วัตต์	5 บาทต่อเครื่องต่อวัน	
	3.2ประเภทใช้ไฟ 201-500 วัตต์	10 บาทต่อเครื่องต่อวัน	
	3.3ประเภทใช้ไฟ 501 วัตต์ ขึ้นไป	20 บาทต่อเครื่องต่อวัน	
	3.4บ้านลม	50 บาทต่อหลัง	
6	ค่าเช่าอาคารห้องน้ำห้องส้วม	ไม่น้อยกว่า1,500 บาทต่อเดือน	
7	ค่าธรรมเนียมในการต่อสัญญาเช่าห้องน้ำ	300 บาทต่อครั้ง	
8	ค่าบำรุงสถานีขนส่ง	20 บาทต่อเที่ยว	

โดยเทศบาลตำบลนาดูน จักได้พิจารณาทบทวนกำหนดอัตราการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินใหม่ตามสภาพและสถานะเศรษฐกิจ เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพ ลักษณะของทรัพย์สินและสถานะเศรษฐกิจ

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔



(นายชัยยุทธ นีการ)

นายกเทศมนตรีตำบลนาดูน